

LEIEVILKÅR



For LEIE av maskin fra Indre Østfold Utleie (IØU)

1. Beregning av leien

Leietiden løper fra det tidspunkt som er inngått i leiekontrakten, og til avtalt leietid utløper eller utstyret er tilbakelevert til/hentet av IØU.

2. Utlevering og tilbakelevering

IØU stiller utstyret til leietakers disposisjon i rengjort og full driftsmessig stand. Utstyr som er bestilt, hentes til avtalt tid. Risiko og ansvaret for utstyret beror hos leietakeren fra dette forlater IØU adresse og til det er returnert til avtalt sted. Dersom det leide utstyret avviker fra det som er avtalt, skal leietaker straks underrette utleier som på sin side kan foreta omlevering eller annen rettelse. Hvis en slik mangel ikke blir rettet, kan leietaker heve avtalen uten forvarsel. Leietaker er ansvarlig for at utstyret leveres tilbake i full driftsklar stand, rengjort og med full drivstofftank. Tilleggstjenester (rengjøring/ fylling av drivstoff) kan komme i tillegg.

Mangler og skader, utover normal slitasje, vil bli utbedret av utleier for leietakers regning. IØU kan etter forhåndsavtale levere og hente utstyret etter endt bruk.

3. Vedlikehold

Utleier har ansvaret for at utleid maskin er sertifisert og tilfredsstillende krav til bruk og sikkerhet etter gjeldene lovverk, og periodisk service følges. Ved langtidsleie leier etter behov plikter leietaker å sørge for at utleid maskin er tilgjengelig etter avtale, for å kunne sikre at serviceintervallene blir fulgt.

Den daglige vedlikehold er leietaker sitt ansvar, og det menes det tilsynet anleggsmaskiner krever ved normal bruk. Dette er ved arbeidsdagen start kontroll av:

- lys
- væsker
- oljenivå
- belter
- lekkasjer
- og generell visuell kontroll etter skader, feil, mangler.

Løftestropper og løfteanordninger skal alltid kontrolleres umiddelbar før bruk.

Utleier plikter å sørge for at feil og mangler leietaker har funnet og varslet utleier om blir rettet på innen rimelig tid.

4. Bruk av utstyret

Leietakeren har det fulle ansvar for:

-at utstyret betjenes av personell som har fått nødvendig opplæring, ferdighet og innsikt i utstyrets bruk

-at utstyret blir korrekt behandlet, slik at personskade på operatør eller tredje part, eller tingskade unngås

-at instruksjoner vedrørende utstyrets bruk overholdes -at utstyrets angitte kapasiteter ikke overskrides

-at utstyret sikres mot uvedkommende og ulovlig ikke godkjent bruk

-at utstyret beskyttes mot unødige ytre påvirkninger for å forebygge unødig driftsstans/reparasjoner, eller forebygge farlige situasjoner som følge av at utstyret går i stykker, plikter leietakeren å foreta daglig kontroll av utstyret, herunder å foreta etterfylling av olje, frostveske, destillert batterivann etc. Forskrifter om inspeksjon, vedlikehold og væskekvaliteter kan angis skriftlig. Dersom det oppdages feil, eller utstyret ikke fungerer tilfredsstillende, skal IØU kontaktes umiddelbart, slik at feil kan rettes før følgeskader oppstår. Leietaker må ikke foreta endringer eller modifikasjoner på utstyret uten forhåndsgodkjenning fra utleier. Utleier har til enhver tid rett til å inspisere utstyret, og skal være orientert om hvor utstyret befinner seg i hele leieperioden.

5. Fremleie

Leietakeren kan ikke fremleie eller overlate sine rettigheter eller plikter etter denne kontrakt til andre, eller forta noen rettslige disposisjoner (overdragelse, pantsettelse e.l.) over det leide utstyr som eies eller på annen måte disponeres av IØU

6. Ansvar, forsikring/ skader

Leietaker har det fulle økonomiske ansvar for eventuelle person-, utstyr- eller følgeskader ved bruk av det leide utstyr. Utstyret er forsikret av IØU, dersom det ikke er inngått annen skriftlig avtale med leietaker. Forsikringen, minus egenandel, dekker skader eller tap på/av utstyret ved:

-Skade på person

-Retts hjelp

-Skader på andres ting

-Brann (egenandel 4000kr)

-Underslag av kjøretøy

-Tyveri (egenandel 4000kr)

-Hærverk (egenandel 4000kr)

-Glassruter (egenandel 4000kr)

-Skader på eget kjøretøy. (egenandel 6000kr)

Utstyrsforsikringen har følgende unntak:

-Skade som skyldes uaktsomhet eller dårlig sikring. -Skade som skyldes bruk i strid med IØU brukerveiledning/opplæring og/eller retningslinjer angitt på/i utstyret.

-Følgeskader som skyldes manglende ettersyn, etterfylling av frostveske, olje, batterivann med mer.

Skader/tyveri: Ved skade/tyveri på/av utstyret skal IØU umiddelbart underrettes. Leietaker plikter å begrense skadeomfang hvis mulig. Unnlater leietaker å melde skade/tyveri til utleier så snart leietaker er gjort kjent med saken, forbeholder utleier seg retten til å gjøre leietaker fullt ut erstatningsansvarlig for sitt økonomiske tap inklusive avsn. Forsikringspremie iht den enhver tid gjeldene prisliste. Egenandeler: Ved skade/tyveri på/av utstyret betaler leietaker gjeldende egenandel. Selvrisikodekning: Leietaker kan for egen regning tegne forsikring som fritar for egenandeler ved skade/tyveri. Det er til enhver tid leietaker som er ansvarlig for at personell som skal bruke/montere utstyr som krever sertifikater/kursing, innehar dette, og at disse er gyldige. Ihht. gjeldende forskrifter.

7. Betalingsbetingelser

Betalingsbetingelsene er netto pr 14 dager. Etter forfall beregnes den til enhver tid gjeldene morarente pr påbegynt måned. Forhåndsavtalte leieperioder på 1 – en måned eller mer faktureres forskuddsvis.

8. Oppsigelse

Avtalt leieperiode kan leietaker avkorte med minst 1 arbeidsdags forhåndsvarsel. Hvis avtalt leieperiode med avtalt pris brytes av leietaker uten særskilt gyldig grunn, forbeholder IØU seg retten til prisendring. Dersom leietaker misligholder sine forpliktelser, herunder unnlater å betale leie og/eller eventuelle tillegg til rett tid, eller at utstyret ikke behandles med rimelig skånsomhet, kan IØU heve avtalen omgående og kreve utstyret tilbakelevert.

9. Ansvarsbegrensning

IØU innestår ikke for at det leide utstyre tilfredsstillende leietakerens behov, med mindre dette er spesielt avtalt. IØU fraskriver seg ethvert erstatningsansvar ovenfor leietaker i forbindelse med dette leieforhold, og kan således ikke gjøres ansvarlig for økonomiske tap eller godtgjørelse for fratatt bruksrett/arbeidstid, ting-, person-, og/eller følgeskader som bruk av utstyret måtte påføre leietaker eller tredje part. IØU har rett til å annullere avtalen og kan ikke gjøres erstatningspliktig dersom levering blir forhindret av omstendigheter utenfor IØU kontroll (force majeure). LEIEKONTRAKT Jeg godtar med dette betingelser i leievilkår fra IØU:

Dato fra: _____ Dato til: _____

Utstyr: _____ Timeteller: _____

Leieobjektet er besiktiget av leietaker : Ja Nei Leietaker

Navn: _____

Adresse: _____

Telefon: _____

Signatur leietaker _____